

г. Санкт-Петербург

«01» августа 2014 года

ООО «Лидер-спецчасть-СПб» в лице генерального директора Цветкова Владимира Олеговича, действующего на основании Устава и Свидетельства на право проведения аварийно-спасательных работ серия 107 № 124 от 27 ноября 2013 года, регистрационный номер 0-107-159 именуемое в дальнейшем «Исполнитель» и ТСЖ «Маркина 16а», в лице председателя правления Зайцева Анатолия Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны в соответствии с Федеральным Законом №68-ФЗ от 21.12.1994г. «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», статьи 10 Федерального Закона №116-ФЗ от 21.07.1997 года «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», статьи 11 пункта 4 главы 2 Федерального Закона №151-ФЗ от 22.08.1995 года «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей», в целях обеспечения безопасной эксплуатации опасных производственных объектов и обеспечении готовности организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты к локализации и ликвидации последствий указанных аварий, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

«Заказчик» поручает, а «Исполнитель» оказывает услуги по содержанию в постоянной готовности аварийно-спасательного формирования и оборудования для локализации чрезвычайных ситуаций, а также по проведению первоочередных аварийно-спасательных работ при возникновении чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера на объекте «Заказчика» по адресу: **197198, г Санкт-Петербург, ул. Маркина 16а, «Сеть газопотребления ТСЖ «Маркина 16а», рег. № А19-09242-0001**

2. Обязанности сторон.

2.1 «Заказчик»:

- 2.1.1. Своевременно сообщает об аварии по тел **716-58-01** или **+7-921-777-58-92**
- 2.1.2. Встречает прибывающее аварийно-спасательное подразделение и сообщает характер аварийной ситуации.
- 2.1.3. Осуществляет общее руководство при ликвидации аварийных ситуаций.
- 2.1.4. После оказания Услуг по условию договора подписывает Акт приёмки работ.
- 2.1.5. Оплачивает услуги «Исполнителя» в размерах и сроки, согласно разделу 4 настоящего договора.

2.2 «Исполнитель»:

- 2.2.1. Содержит аварийно-спасательное подразделение и оборудование (средства локализации ЧС) круглосуточно в постоянной готовности к выезду по заявке «Заказчика» на его объекты.
- 2.2.2. Высылает аварийно-спасательное подразделение, и другие необходимые специализированные отделения, круглосуточно по вызову «Заказчика» для оказания услуг, используя при этом свою технику и средства защиты.
- 2.2.3. Самостоятельно определяет количество специалистов, техники необходимых для выполнения Услуг, а также график их работы.
- 2.2.4. Самостоятельно определяет сроки окончания исполнения Услуг в зависимости от сложности заявки «Заказчика».

 Цветков В.О.

 Зайцев А.А.

2.2.5. В случае необходимости «Исполнитель» имеет право привлекать для исполнения обязательств по настоящему договору третьих лиц.

2.2.6. После оказания Услуг по условию договора подписывает Акт приёмки работ.

3. Порядок приема и сдачи оказанных услуг.

3.1. Сдача и приемка оказанных услуг по настоящему договору производится ежемесячно с оформлением двухстороннего акта сдачи - приемки оказанных услуг.

3.2. В случае отказа Заказчика от приемки оказанных услуг он обязан в течение 5-ти дней предоставить Исполнителю мотивированный отказ в письменной форме. При отсутствии мотивированного отказа в приемке оказанных услуг, услуги считаются принятыми, о чем в акте сдачи - приемки оказанных услуг делается соответствующая запись.

4. Порядок оплаты.

4.1. Стоимость услуг по настоящему Договору состоит из ежемесячной платы за несение дежурства по поддержанию в постоянной готовности сил и средств по проведению аварийно-спасательных работ (согласно пункта 2.2.1.).

4.2. Размер, сроки и порядок оплаты ежемесячной абонентской платы:

4.2.1. Размер абонентской платы за несения дежурства по поддержанию в постоянной готовности сил и средств по оказанию Услуг на объекте Заказчика составляет: **3.000 (Три тысячи)** рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается.

4.2.2. Оплата абонентской платы по настоящему Договору осуществляется Заказчиком ежемесячно, авансовым платежом на основании счета «Исполнителя», путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя».

4.3. Стоимость, сроки и порядок оплаты аварийно-спасательных работ, производимых в очаге чрезвычайной ситуации:

4.3.1. Компенсация дополнительных расходов связанных с проведением работ в зоне ЧС (п.п. 2.2.2.-2.2.5.) производится в течении 10 (десяти) дней по отдельному счету «Исполнителя» на основании Акта приема-сдачи работ, по локализации аварии, в котором указана стоимость работ, материалов, поврежденного или утраченного имущества «Исполнителя», оплата привлекаемой техники сторонних организаций и т.п.

4.3.2. Размер компенсации определяется двухсторонней комиссией и не может превышать размер страховой выплаты по обязательному страхованию опасных производственных объектов.

4.3.3 Оплата по настоящему договору производится в форме безналичного перечисления денежных средств на р/с «Исполнителя».

5. Особые условия.

5.1. В случае задержки перечисления указанных средств на срок свыше 30 дней «Исполнитель» вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке без предварительного уведомления «Заказчика».

5.2 Сумма договора может изменяться по согласованию сторон не более двух раз в год.

5.3. Все спорные вопросы по настоящему Договору решаются согласно действующего законодательства России.

5.4. Передачу документов производить 1 раз
в квартал. *(подпись)*

б.Срок действия.

Договор действует с 01 августа 2014 года по 31 декабря 2014 года.

(подпись) Цветков В.О.

(подпись) Соколов А.А.

- 6.1. В случае досрочного расторжения Договора в одностороннем порядке, стороны сообщают об этом друг другу не позднее, чем за 1 месяц в письменном виде.
- 6.2. Если ни одна из сторон не заявит за один месяц до истечения срока действия настоящего договора о своём намерении его расторгнуть, действие договора продлевается на следующий календарный год. Количество продлений договора не ограничено.

7. Форс – мажор.

- 7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.
- 7.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Сторона Договора не может оказывать влияние и за возникновение которых не несет ответственности, например, правительственные постановления или распоряжения государственных органов, военные действия любого характера, препятствующие выполнению предмета данного Договора.
- 7.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме, причем, по требованию другой Стороны, должен быть представлен удостоверяющий документ, выданный уполномоченным на то органом.
- 7.4. Если из-за обстоятельств непреодолимой силы состояние невыполнения обязательств, вытекающих из Договора, длится более шести месяцев, и нет возможности сделать обязательное заявление о дате прекращения обстоятельств в течение не более шести месяцев, то каждая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, известив об этом другую Сторону.

8. Прочие условия.

- 8.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

9. Юридические адреса и реквизиты сторон.

«Исполнитель»

ООО «Лидер-спецчасть-СПб»
196143, г. Санкт-Петербург
ул. Алтайская д.25 лит.А пом. 8Н
ИНН/КПП 7810811419/781001001
Р/с 40702810532060006824
в Филиал № 7806 Банка ВТБ 24
(ЗАО),
К/с 30101810300000000811,
БИК 044030811

Генеральный
директор

Цветков В.О.



«Заказчик»

ТСЖ «Маркина 16а»,
197198, г. Санкт-Петербург, ул. Маркина 16а,
ИНН/КПП 7813326097/781301001
Р/с 40703810255200110575 в Петроградском
ОСБ №1879/0790 Северо-Западный банк
Сбербанка РФ, г. Санкт-Петербург
К/с 30101810500000000653
БИК 044030653

Председатель правления

Зайцев А. А.

