

ПРОТОКОЛ № 1 от 25 мая 2021г

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: 197198, Санкт-Петербург, ул. Маркина 16а, литера А _____

город Санкт-Петербург

_____ 25 мая 2021 года

Место проведения собрания: холл, на первом этаже дома ТСЖ «Маркина 16а» _____

Инициатор голосования председатель ТСЖ Санникова Е. М. и члены правления ТСЖ «Маркина 16а»

Время проведения собрания _заочное с 10 мая 2021г по 25 мая 2021г, _

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Собрание проведено в форме заочного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 3448,8 кв.м.

Голосуют в заочной форме собственники помещений общей площадью 2880,45 кв.м., что составляет 83,3 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется.

Голосование правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утверждение финансового отчета по ТСЖ за 2020г
2. Утверждение сметы доходов и расходов на 2021г.
3. Сдача помещения в подвале в аренду.
4. Строительные работы в подвале для подготовки помещений для сдачи в аренду.
5. Избрание ревизионной комиссии в составе: Дашковская А. С. и Федотова И. А.
6. Избрание счетной комиссии в составе: Ласкова Т. Н. и Пушкарев В. В.

1. Утверждение финансового отчета по ТСЖ за 2020г

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 88,23 %

Против – 6,32 %

Воздержались – 5,44 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить финансовый отчет ТСЖ «Маркина 16а» за 2020г

2. Утверждение сметы доходов и расходов на 2021г.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 86,43 %

Против – 8,11 %

Воздержались – 5,44 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить смету доходов и расходов на 2021г

3. Сдача помещения в подвале в аренду.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 60,43 %

Против – 33,07 %

Воздержались – _____ 6,49 _____ %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Помещения в аренду не сдаются.

4. Строительные работы в подвале для подготовки помещений для сдачи в аренду.

За – _____ 57,61 _____ %

Против – _____ 33,1 _____ %

Воздержались – _____ 9,3 _____ %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Работы строительные в подвале не проводятся.

5. Избрание ревизионной комиссии в составе: Дашковская А. С. и Федотова И. А.

За – _____ 93,67 _____ %

Против – _____ 6,32 _____ %

Воздержались – _____ 0 _____ %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Ревизионная комиссия в составе: Дашковская А. С. и Федотова И. А. избрана.

6. Избрание счетной комиссии в составе: Ласкова Т. Н. и Пушкарев В. В.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – _____ 93,67 _____ %

Против – _____ 6,32 _____ %

Воздержались – _____ 0 _____ %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Счетная комиссия в составе Ласкова Т. Н. и Пушкарев В. В. избрана.

Председатель собрания _____ /Санникова Е. М. /

